



«Niderwis» Mis Dihei

2.5 bis 5.5 Zimmer Eigentumswohnungen in Untersiggenthal

Mit der neuen Überbauung «Niderwis» entstehen neun modern gestaltete Wohnhäuser mit Eigentums- und Mietwohnungen. Die Eigentumswohnungen decken dabei ganz unterschiedliche Wohnbedürfnisse ab.

Die passende Grösse für jedes Bedürfnis

In den neun Wohnhäusern entstehen Eigentums- und Mietwohnungen von 2.5 bis 5.5 Zimmern. Ob kompakte Wohnung oder grosszügige Attikawohnung mit weitläufiger Terrasse: Für jede Lebensphase findet sich das Passende. Gedeckte Balkone und Sitzplätze erweitern den Wohnraum ins Freie und steigern die Wohnqualität zusätzlich. Die Wohnungen befinden sich im Baurecht.

Mitgestalten statt einfach einziehen

Klare Strukturen, moderne Materialien und ein durchdachter Innenausbau schaffen ein Zuhause, in dem man sich auf Anhieb wohlfühlt. Wer eine Eigentumswohnung erwirbt, bestimmt den Innenausbau aktiv mit und richtet sein Zuhause ganz nach den eigenen Vorstellungen ein.

Nachhaltigkeit mit Weitblick

In der Überbauung «Niderwis» hat Nachhaltigkeit einen hohen Stellenwert: Photovoltaikanlagen auf den Flachdächern, Erdsonden-Wärmepumpen für die Wärmeerzeugung, eine Deckenkühlung sowie eine kontrollierte Wohnungslüftung sorgen im Sommer wie im Winter für ein angenehmes Raumklima. Die gesamte Überbauung wird nach Minergie-Standard erstellt und zertifiziert. Die Wohnungen befinden sich im Baurecht.

Wohnen zwischen Ruhe und Natur

Untersiggenthal verbindet ländliche Atmosphäre mit einer hervorragenden Anbindung an die städtischen Zentren der Region.



Die AKB ist weder Verkäuferin noch Vermittlerin der Immobilie. Sie übernimmt keinerlei Gewähr und keine Haftung für die im Angebot gemachten Angaben.

**Wir beraten Sie gerne
in Bezug auf eine
Finanzierung**



Ragith Perabakaran

Kundenberater Private, Nussbaumen

Tel. 056 296 20 29

ragith.perabakaran@akb.ch



Patrick Gehr

Kundenberater Private und Geschäfte,
Baden

Tel. 056 556 66 14

patrick.gehr@akb.ch



**Aargauische
Kantonalbank**