



Nachhaltig gebaut – modern gelebt

Neubau von 4 freistehenden Einfamilienhäusern

In Brittnau, der charmanten und familienfreundlichen Gemeinde mit aktivem Dorfleben, entstehen vier freistehende Einfamilienhäuser, die modernes Wohnen mit nachhaltiger Bauweise vereinen. Grosszügige Räume, hochwertige Ausstattung und eine durchdachte Architektur bieten Komfort und Lebensqualität für Menschen, die zukunftsorientiert denken – und wohnen möchten.

Ihr neues Zuhause auf einen Blick:

- 5½-Zimmer-Häuser mit über 174 m² Nettowohnfläche und durchdachtem Grundriss
- Individuelle Ausbauwünsche möglich: Boden-, Wandflächen, Küche, Badezimmer und Garderobe nach Ihren Vorstellungen
- Nachhaltige Technik: Wärmepumpe, PV-Anlage, E-Mobility-Vorbereitung und Geräte der Energieklasse AAA
- Helle, hohe Räume mit grossen Fensterflächen für ein angenehmes Wohnklima
- Moderne Küche mit Muldenlüfter und viel Ablagefläche
- Komfort auf allen Ebenen: Master-Suite mit eigenem Bad, Wäscheabwurf und elektrische Storen
- Gedeckter Gartensitzplatz, Carport und Autoabstellplätze

Ob für Familien, Paare mit Platzbedarf oder Homeoffice-Nutzer – diese Liegen-schaften bieten Raum zum Leben und Mitgestalten. Erfüllen Sie sich jetzt den Traum vom modernen Eigenheim in Brittnau und investieren Sie in eine nachhal-tige Zukunft.

Ihre Ansprechpersonen
bei der Aargauischen
Kantonalbank



Ivana Nocera

Niederlassungsleiterin

Tel. 062 745 88 40

ivana.nocera@akb.ch

Aargauische Kantonalbank
Strählgasse 5, 4805 Brittnau

akb.ch/hypotheken



**Aargauische
Kantonalbank**