



Weitblick Gallenkirch (Bözberg)

Attraktive 4.5-Zimmer Wohnungen inmitten von Natur, Ruhe, Weitblick und sanfter Hügellandschaft.

Hier entstehen 6 exklusive Wohnungen, die modernes Wohnen mit hochwertiger Bauqualität verbinden.

Die Wohnungen bestechen durch grosszügige Wohnflächen und barrierefreie Erreichbarkeit. Die lichtdurchfluteten Wohn-/Essbereiche schaffen eine freundliche Atmosphäre. Private Terrassen mit direktem Zugang ins Freie erweitern den Wohnraum auf natürliche Weise. Jede Wohnung verfügt über zwei separate Badezimmer mit Tageslicht. Ein praktisches Reduit mit Waschmaschine und Trockner sorgt zudem für zusätzlichen Stauraum. Hochwertige Materialien und Ausstattung prägen das Interieur: Parkett in allen Wohnräumen, Keramikfliesen in Bad und Dusche sowie moderne, offene Küchen mit hochwertigen Gerä-

ten (V-Zug) schaffen Komfort und Stil. Die Wohnungen sind nachhaltig und energieeffizient konzipiert. Wärmepumpe, Niedertemperatur-Fussbodenheizung und eine leistungsfähige Photovoltaikanlage auf den Dächern sorgen für energieoptimiertes Wohnen. Ein Kellerraum im Untergeschoss und grosszügige Park- und Velostellplätze in der Tiefgarage runden das durchdachte Konzept ab. Hier trifft moderne Architektur auf Komfort, Nachhaltigkeit und Lebensqualität – Technik auf Wohlbefinden. Ein Ort, an dem man ankommt, sich entfalten kann und gerne lebt – willkommen in Ihrem neuen Zuhause in Gallenkirch, Bözberg.

Ihre Ansprechperson
bei der Aargauischen
Kantonalbank



Marco Schiavone

Abteilungsleiter Privat- und
Geschäftskunden

Tel. 056 448 96 75
marco.schiavone@akb.ch

Aargauische Kantonalbank
Bahnhofstrasse 23, 5200 Brugg

akb.ch/hypotheken

