

# AKB Sparkonto Mieterkaution

Die Mieterkaution dient dem Vermieter zur Absicherung von Mietzinsausfällen und Schäden. Die Eröffnung eines Sparkonto Mieterkaution bei der AKB ist ganz einfach. Wählen Sie dazu das für Sie passende Eröffnungsmodell aus:

## Mieterin oder Mieter ist eine Privatperson

- Die Mieterin oder der Mieter eröffnet ein Sparkonto Mieterkaution über den Online-Eröffnungsprozess der AKB ([akb.ch/kunde-werden](http://akb.ch/kunde-werden)). Alternativ kann die Eröffnung auch in einer AKB Geschäftsstelle erfolgen.
- Das Konto wird auf den Namen der Mieterin oder des Mieters eröffnet und gesperrt. Eine Unterschrift der Verwaltung oder des Vermieters ist nicht notwendig.
- Bei der Eröffnung muss die Mieterin oder der Mieter zwingend Angaben zur Vermieterin bzw. Verwaltung machen.
- Sobald das Konto eröffnet worden ist und die Kautionszahlung eingeht, werden alle beteiligten Parteien (Mieter\*in und Vermieter\*in bzw. Verwaltung) mittels Gutschriftanzeige informiert.

## Mieterinnen oder Mieter sind zwei oder mehr Privatpersonen

- Die Mieterinnen und Mieter eröffnen ein Sparkonto Mieterkaution in einer AKB Geschäftsstelle.
- Das Konto wird auf den Namen der Mieterinnen oder der Mieter eröffnet und gesperrt. Eine Unterschrift der Verwaltung oder des Vermieters ist nicht notwendig.
- Bei der Eröffnung müssen die Mieterinnen und Mieter zwingend Angaben zur Vermieterin bzw. Verwaltung machen.
- Sobald das Konto eröffnet worden ist und die Kautionszahlung eingeht, werden alle beteiligten Parteien (Mieterinnen oder Mieter und Vermieter\*in bzw. Verwaltung) umgehend mittels Gutschriftanzeige informiert.



## Mieterin ist eine Gesellschaft

- Die Eröffnung erfolgt in einer AKB Geschäftsstelle
- Das Konto wird auf den Namen der Gesellschaft eröffnet und gesperrt. Eine Unterschrift der Verwaltung oder des Vermieters ist nicht notwendig.
- Bei der Eröffnung müssen zwingend Angaben zur Verwaltung bzw. zur Vermieterin gemacht werden.
- Sobald das Konto eröffnet ist und die Kautionszahlung eingeht, werden alle beteiligten Parteien (Gesellschaft und Vermieter\*in bzw. Verwaltung) umgehend mittels Gutschriftanzeige informiert.

### Saldierung

Die Saldierung bzw. die Freigabe des Sparkonto Mieterkaution ist nur mit Zustimmung beider Parteien möglich. Für die Saldierung bitte das Formular «Mieterkaution Rückzahlung – Auftrag zur Freigabe/Überweisung» ausfüllen und unterschrieben an folgende Adresse schicken:

Aargauische Kantonalbank  
Kompetenzcenter Zentralkunden  
Postfach  
5001 Aarau

### Weitere Informationen

Fragen? Rufen Sie uns an. Wir beraten Sie gerne. Sie erreichen uns von Montag bis Freitag von 7.30 bis 17.30 unter 062 835 77 77.



[akb.ch/mieterkautionskonto](http://akb.ch/mieterkautionskonto)

Am  
richtigen  
Ort.ch



Aargauische  
Kantonalbank